

Statut

Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Kobiet-

Liderek Nieruchomości

Uchwalony dnia 9 grudnia 2024 roku

Rozdział I: Postanowienia ogólne

§1. Nazwa i siedziba Stowarzyszenia

1. Stowarzyszenie nosi nazwę: Ogólnopolskie Stowarzyszenie Kobiet- Liderek Nieruchomości, w skrócie „OSK-LN”, zwane dalej "Stowarzyszeniem".
2. Siedzibą Stowarzyszenia jest miasto Gdańsk
3. Stowarzyszenie posługuje się własnym symbolem (logo), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Stowarzyszenie działa na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

§2. Podstawa prawna

Stowarzyszenie działa na podstawie ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. – Prawo o stowarzyszeniach oraz niniejszego statutu.

§3. Charakter Stowarzyszenia

1. Stowarzyszenie jest dobrowolnym, samorządnym i trwałym zrzeszeniem osób fizycznych oraz prawnych.
2. Stowarzyszenie ma charakter apolityczny i niedochodowy.

Rozdział II: Cele i środki działania

§4. Cele Stowarzyszenia

Celem Stowarzyszenia jest:

1. Wspieranie rozwoju zawodowego oraz osobistego kobiet, szczególnie lecz nie wyłącznie w sektorze nieruchomości.
2. Promowanie równouprawnienia i zwiększanie udziału kobiet w branży nieruchomości oraz branżach pokrewnych.
3. Organizowanie i wspieranie inicjatyw edukacyjnych oraz networkingowych.
4. Budowanie społeczności wspierającej wymianę wiedzy i doświadczeń.
5. Podejmowanie działań na rzecz etycznych standardów w branży nieruchomości.
6. Wspierania i upowszechniania zagadnień ekonomii społecznej m.in. poprzez inicjowanie i popieranie zmian w regulacjach prawnych jej dotyczących, jak też poprzez promocję nowych form zatrudnienia i innych działań
7. Promocji i wspierania zdrowego trybu życia i ochrony środowiska



§5. Środki realizacji celów

Stowarzyszenie realizuje swoje cele poprzez:

1. Organizowanie konferencji, szkoleń, seminariów, warsztatów i spotkań branżowych.
2. Wydawanie publikacji, materiałów edukacyjnych i informacyjnych.
3. Tworzenie programów mentoringowych i stypendialnych.
4. Współpracę z organizacjami krajowymi i międzynarodowymi o podobnych celach.
5. Reprezentowanie interesów członków Stowarzyszenia wobec instytucji publicznych i prywatnych.

Rozdział III: Członkostwo

§6. Członkowie Stowarzyszenia

1. Członkami Stowarzyszenia mogą być osoby fizyczne oraz prawne.
2. Stowarzyszenie przewiduje trzy kategorie członkostwa:
 - a) Członkowie zwyczajni,
 - b) Członkowie wspierający,
 - c) Członkowie honorowi.

§7. Prawa i obowiązki członków

1. Członkowie zwyczajni mają prawo do:
 - a) Udziału w Walnym Zgromadzeniu Członków z prawem głosu.
 - b) Kandydowania do władz Stowarzyszenia.
 - c) Uczestniczenia w działalności Stowarzyszenia
- Obowiązki członków zwyczajnych:
 - a) Przestrzeganie statutu, regulaminów i uchwał władz Stowarzyszenia.
2. Członkowie zwyczajni zobowiązani są do:
 - b) Czynnego udziału w realizacji celów Stowarzyszenia.
 - c) Regularnego opłacania składek członkowskich.
3. Członkiem honorowym Izby może być każda osoba, która bezpośrednio lub pośrednio wniosła znaczący wkład w realizację celów Izby. Członkostwo honorowe nadaje Zarząd Izby. Członkowie honorowi mogą być zapraszani na posiedzenia Organów Izby w charakterze doradców i nie przysługują im ani czynne ani bierne prawo wyborcze do organów Izby ani prawo do wszelkich głosowań. Członkowie honorowi zwolnieni są z obowiązku opłacania składek członkowskich.
4. Decyzje w sprawach przyznania członkostwa podejmuje Zarząd Izby po rozpatrzeniu wniosku zainteresowanego podmiotu.

Rozdział IV: Władze Stowarzyszenia

§8. Władze Stowarzyszenia

1. Władzami Stowarzyszenia są:
 - a) Walne Zgromadzenie Członków,
 - b) Zarząd,
 - c) Komisja Rewizyjna.

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

§9. Walne Zgromadzenie Członków

1. Najwyższą władzą Stowarzyszenia jest Walne Zgromadzenie Członków, zwoływane co najmniej raz w roku.
2. Do kompetencji Walnego Zgromadzenia należy m.in.:
 - a) Uchwalanie statutu i jego zmian,
 - b) Wybór i odwoływanie członków Zarządu i Komisji Rewizyjnej,
 - c) Podejmowanie uchwał w sprawach kluczowych dla Stowarzyszenia.

§10. Zarząd

1. Zarząd jest organem wykonawczym Stowarzyszenia.
2. Zarząd składa się z 3-5 członków, wybieranych przez Walne Zgromadzenie na 4 lata.
3. Zarząd konstituuje się wybierając ze swojego grona Prezesa Zarządu oraz 1 lub 2 Wiceprezesów.
4. Do kompetencji Zarządu należy m.in.:
 - a) Reprezentowanie Stowarzyszenia na zewnątrz,
 - b) Zarządzanie majątkiem i funduszami Stowarzyszenia,
 - c) Realizacja uchwał Walnego Zgromadzenia.
5. Do składania oświadczeń woli w imieniu Stowarzyszenia konieczny jest podpis dwóch członków Zarządu, to jest Prezesa lub Wiceprezesa oraz innego Członka Zarządu.

§11. Komisja Rewizyjna

1. Komisja Rewizyjna jest organem kontrolnym Stowarzyszenia.
2. Składa się z 2-3 członków, wybieranych przez Walne Zgromadzenie na 4 lat.
3. Do zadań Komisji należy kontrola działalności Zarządu i przedstawianie sprawozdań Walnemu Zgromadzeniu.

Rozdział V: Majątek i finanse

§12. Majątek Stowarzyszenia

1. Majątek Stowarzyszenia pochodzi z:
 - a) Składek członkowskich,
 - b) Darowizn, spadków, zapisów,
 - c) Dochodów z działalności statutowej,
 - d) Dotacji i grantów.

§13. Gospodarowanie majątkiem

1. Środki finansowe Stowarzyszenia przeznaczone są wyłącznie na realizację celów statutowych.
2. Zarząd odpowiada za prawidłowe zarządzanie majątkiem Stowarzyszenia.

Rozdział VI: Postanowienia końcowe

§14. Zmiana statutu

1. Zmiana statutu wymaga uchwały Walnego Zgromadzenia, podjętej większością co najmniej 2/3 głosów obecnych członków.



§15. Rozwiązanie Stowarzyszenia

1. Uchwałę o rozwiązaniu Stowarzyszenia podejmuje Walne Zgromadzenie większością 3/4 głosów.
2. W uchwale należy wskazać sposób likwidacji majątku Stowarzyszenia.

§16. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszym statutem mają zastosowanie przepisy prawa o stowarzyszeniach.

Statut wchodzi w życie z dniem jego uchwalenia przez Walne Zgromadzenie Członków.

Magdalena Pankowska

Joanna Orlikowska